

Gode råd før økonomien ramler

KRISEN KRADSER. Rigtig mange på Vestegnen har økonomiske problemer - eller kan hurtigt få det. Hjælpen findes i Hvidovre, hvor Erik Fraas tilbyder privatøkonomisk rådgivning, der er uafhængig af bl.a. bankerne.

AF PETER ERLITZ
pee@vestegnen.dk

GODE RÅD: »Jo før man får privatøkonomisk rådgivning, jo bedre kan man sikre fremtiden. Uanset det handler om at få styr på gælden, eller det handler om en særlig begivenhed, som kan være alt fra køb af ejerbolig til skilsmisse eller ledighed.«

Ordene kommer fra Erik Fraas fra Hvidovre, der med en baggrund som bankrådgiver og gældsrådgiver har åbnet virksomheden Privatøkonomisk Rådgivning.

Med adresse på Vestegnen burde der være nok at lave for Erik Fraas. Kommunerne på Vestegnen ligger alle i den tunge ende, dels når det drejer sig om hvor meget gæld borgerne har, dels antallet af borgere, som havner i RKI fordi de ikke kan betale deres gæld.

I nogle tilfælde er der tale om overforbrug. I mange andre tilfælde er årsagen, at krisen har ramt hårdt netop på Vestegnen, og at mange er blevet ledige. »Tallene viser tydeligt, at man bør få økonomisk rådgivning også i en situation, hvor det går fint med økonomien. Dermed kan man få indblik i, hvad der økonomisk kan ske, hvis man senere løber ind i skilsmisse, ledighed, dødsfald eller lignende. Og dermed er der også mulighed for at få rådgivning om, hvordan man kan sikre sig imod, at familiens økonomiske fremtid krakelerer,« forklarer Erik Fraas.

»Krisen har betydet, at mange familier sidder i en ejendom, der vil give tab ved et salg. Eller sidder med lån, der er for dyre. Her kan det hjælpe at få set grundigt på økonomien, måske få tilpasset budgettet eller omlagt lån,« tilføjer Erik Fraas.

Lad ikke stå til

Han rådgiver også familier, der er kommet ud i en overskuelig gæld. Også her er det vigtig



Erik Fraas har åbnet firmaet Privatøkonomisk Rådgivning i Hvidovre. (Foto: Kenn Thomsen)

tigt at få rådgivning så tidligt som muligt.

»Man må endelig ikke lade stå til. Det får bare gælden til at vokse, og gør man ikke noget, så er der stor sandsynlighed for, at man økonomisk knækker halsen og ender i RKI,« advarer Erik Fraas.

Han mener dog ikke, at det alene er en ulempe, når folk havner i RKI.

»Jeg ved godt, at nogle opfatter det som et nederlag at komme i RKI. Det har dog også fordele, når en person havner i RKI. Det betyder nemlig, at der sættes en stopklods for optagelse af yderligere gæld,« siger Erik Fraas. Uanset der er behov for omlægning af den løbende økonomi og lån, gældssanering eller andet, så kan Erik Fraas både udarbejde en klar økonomisk oversigt, og hjælpe til med at få forhandlet aftaler på plads. »Fx er bankerne ofte lettere at snakke med,

hvis de har at gøre med en ligeværdig partner,« som Erik Fraas udtrykker det.

Få lavet et budget

Overraskende mange familier har ikke fuldt styr på økonomien. Den kører bare.

»I rigtig mange familier er et budget kun noget, man skal lave til banken, når man skal hen og låne penge. Og det er ikke godt nok efter min mening. Det allerførste jeg gør, er at udarbejde et budget, som giver overblik over både indtægter og udgifter, og som giver mulighed for at styre økonomien. Er det sådan, at man jævnligt trækker over eller må låne? Hvad går pengene egentlig til? Er der brug for en madplan? Der er mange facetter i den økonomiske rådgivning. Og det kan jo ende med, at der kommer mere luft i økonomien, og at der kommer mere fokus på, hvad pengene bruges

på,« siger Erik Fraas.

Han understreger, at det ikke er ham, der skal tage de økonomiske beslutninger.

»Jeg yder hjælp til selvhjælp. Jeg rådgiver og vejleder, og jeg fortæller om de muligheder, som folk har rent økonomisk. I sidste ende må den enkelte person og familie så selv tage ansvar og beslutninger,« understreger Erik Fraas.

Uafhængig rådgivning

Krisen har betydet, at der er stort behov for privatøkonomisk rådgivning. Nogle af de offentlige tilbud har oplevet et så stort pres, at det har været nødvendigt at stoppe for tilgangen.

Interessen kan ifølge Erik Fraas meget vel skyldes, at bankerne i dag er mere fokuseret på egne produkter fremfor den uafhængige rådgivning.

»Hvis man går 15 år tilbage, så var det normalt, at der

i bankerne var mere fokus på rådgivning af kunderne - og derfor hed det en bankrådgiver. Selvfølgelig ville bankrådgiverne dengang også gerne sælge produkter og serviceydelser, men de tænkte mere på det langsigtede kundeforhold og at hjælpe kunderne med at opretholde en sund

Man må endelig ikke lade stå til. Det får bare gælden til at vokse, og gør man ikke noget, så er der stor sandsynlighed for, at man økonomisk knækker halsen og ender i RKI.

ERIK FRAAS, privatøkonomisk rådgiver i Hvidovre.

økonomi,« lyder vurderingen fra Erik Fraas.

Man skal dog også se sig for, hvis man vælger at få økonomisk rådgivning. »Alle kan kalde sig privatøkonomisk rådgiver. Der er ikke tale om en beskyttet titel. Derfor skal man tjekke godt efter for erfaring og kompetencer, før man vælger den privatøkonomiske rådgiver,« opfordrer Erik Fraas. Et gammelt udtryk siger, at »gode råd er ikke gratis«. Og det gælder også, når det går på privatøkonomisk rådgivning. Fx tager Erik Fraas typisk 6-800 kroner i timen for sin rådgivning. Pengene kan dog hurtig være tjent hjem, hvis hans rådgivning betyder mere luft eller større sikkerhed i økonomien. Fx gennem det optimale valg af kreditforeningslån, som der måske ikke reklameres med.

Fakta |

ØKONOMISK RÅDGIVNING I HVDIOVRE

- Den 39-årige Erik Fraas har åbnet firmaet Privatøkonomisk Rådgivning på hjemadressen Lunagervej 8A i Hvidovre.
- Erik Fraas er uddannet bankrådgiver og gældsrådgiver, og har tidligere arbejdet som bankrådgiver.
- I PØR tilbyder han rådgivning, sagsbehandling og kurser indenfor alle områder af privatøkonomi, dog ikke investering. Det drejer sig om fx budget, gæld og gældssanering, kreditforeningslån, boliglån, bank- og forbrugslån, opsparing, pension, økonomigennemgang og økonomistyring.
- Der er mere information på www.por.dk

Den sunde måde at sidde på®

Ergonomi i hverdagen

Åbent hus 10.00-17.00

**Lyngby
fredag d. 12. april**

Ergoterapeuten giver råd og vejledning
i tidsrummet 11.00-14.00

Der bliver serveret et let traktament.



Model Vega



Model Plus

Vestergaard Møbler

Lyngby: Jernbaneplassen 19-23 Tlf.: 45 87 54 04

Hillerød: Helsingørsgade 10 Tlf.: 48 24 81 61

København: Torvegade 55-57 Tlf.: 32 57 28 14

Roskilde: Tlf.: 46 32 32 48



Siddehøjde og sædedybde, efter eget ønske.
Elektriske funktioner f.eks. el-sædeløft og el-ryg.

RING OG REKVIRER BROCHURE ELLER AFTAL TID FOR EN AFPRØVNING EVT. I DERES EGETHJEM

LAGERSALG

**Lørdag og søndag
kl. 11.00 - 15.00**

**VINDUER - DØRE
GREB OG MEGET MERE**



KILDEBRØNDE MØLLE ApS

Kildebrønde Landevej 6.
Greve

www.kildebrondemolle.dk